



**ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE TOPÓGRAFOS  
E ESPECIALISTAS DE CADASTRO PREDIAL**

# Relatório de Atividades 2024

Sede Nacional:

Rua Professor Mota Pinto, n.98 – Bairro do Pombal São Julião – 2780-275 Oeiras \* Tel./Fax: 214 419 804 – [www.ant.pt](http://www.ant.pt)

# Relatório de atividades de 2024

Presados sócios e colegas:

O Conselho Diretivo da ANT-ECP, apresenta à Assembleia Geral, o Relatório de Atividades da ANT-ECP relativo ao ano de 2024.

Pelo presente relatório, o Conselho Diretivo (CD) da ANT-ECP, dá conta aos seus sócios do nível de execução dos 26 pontos que constam do Plano de Atividades aprovado para 2024.

O CD faz um balanço positivo do esforço desenvolvido para cumprir o programa apresentado, uma vez que cerca de 80% do programa foi executado, isto permitiu consolidar o nome e o prestígio da ANT-ECP, notório com o contínuo aumento do número de sócios e os contatos que temos tido por diversas entidades, como vão desde Tribunais, Municípios e marcas de equipamentos de topografia. Apesar da sensação de dever cumprido, entendemos que é necessário procurar aumentar a eficiência e o prestígio da Associação e dos seus sócios.

---

**Ponto 1 do PA de 2024 – Câmara dos Topógrafos** - Em conjunto com o nosso advogado, solicitar nova reunião à Comissão especializada da Assembleia da República para solicitar informações sobre o estado do pedido para constituição da Câmara dos Topógrafos.

**Trabalho Executado:** Este ponto não registou nenhum desenvolvimento. Mais uma vez a instabilidade política não nos permitiu o agendamento à Comissão especializada da Assembleia da República.

**Ponto 2 do PA de 2024 – Quinta edição do Curso Complementar de Cadastro Predial** - Preparar as condições para avançar com a 5ª edição do curso complementar de cadastro predial, segundo a Lei nº 3/2015, a Portaria nº 380/2015 e a Lei nº 72/2023, privilegiando as relações que existem com a Universidade Aberta. Para tal foi aberta uma lista de pré-inscrição no sentido de apurar se o número de interessado permite abrir esta 5ª edição.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi cumprido na íntegra, tendo sido superado com a realização da 6ª edição do curso complementar de cadastro predial

**Ponto 3 do PA de 2024 – Cadastro Simplificado** - Com a publicação do novo Regime Jurídico do Cadastro Predial, Portugal passou a contar com dois níveis de cadastro predial, em que a DGT é a Autoridade Nacional de Cadastro Predial. Tendo em conta esta realidade achamos que a ANT-ECP deve acompanhar este processo.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi cumprido na íntegra com a participação em Webinares

**Ponto 2 do PA de 2024 - Cadastro Simplificado – eBUPi** - Contactar a Estrutura de Missão para o BUPi no sentido de propor uma colaboração estreita dos Técnicos de Topografia, em especial os que tenham a especialização em cadastro predial, tanto na execução de polígonos dos prédios, como na conciliação administrativa.

**Trabalho Executado:** Foram feitos contatos com a Coordenadora da Estrutura de Missão, Dra. Carla Mendonça, aquando da realização do IV Seminário da ANT-ECP, tendo a mesma, se disponibilizado para receber a Associação. A sua substituição, no inicio do ano de 2024, não permitiu concretizar a reunião que lhe tinha sido solicitada.

**Ponto 4 do PA de 2024 - Protocolos e acordos de cooperação** - Ampliar os protocolos e acordos de cooperação com a ANT-ECP, tanto nas áreas da topografia como noutras áreas que constituam uma mais valia para os Topógrafos.

**Trabalho Executado:** Foram feitas reuniões com a TurisForma, no sentido de definir áreas de cooperação na formação.

**Ponto 5 do PA de 2024 - Estatuto de Utilidade Publica** - Concluir o processo de atribuição do estatuto de utilidade publica para a ANT.

**Trabalho Executado:** Não foram desenvolvidos trabalhos para concretizar este ponto.

**Ponto 6 do PA de 2024 – Dia Nacional do Topógrafo** - Preparar e lançar a petição publica para requerer que a Assembleia da República legisle sobre a criação do Dia Nacional do Topógrafo.

**Trabalho Executado:** Não foram desenvolvidos trabalhos para concretizar este ponto.

**Ponto 7 do PA de 2024 – Formação** - Execução de um plano de formação para 2025 sobre as seguintes áreas:

**Trabalho Executado:** Foram executadas as seguintes formações: Operação de drones; Dois cursos de Cadastro Predial; Avaliação de imóveis e prédios rústicos; QGIS.

**Ponto 8 do PA de 2024 – Site e conta do Facebook da ANT** - Reformulação do site de forma a disponibilizar a emissão automática de alguns documentos e outros serviços, em particular o termo de responsabilidade do levantamento topográfico, segundo a Portaria nº71/2024. Em relação à conta do Facebook, vamos procurar manter a mesma atualizada.

**Trabalho Executado:** Foi feita uma reunião de trabalho na Povoia de Varzim com o programador no sentido de ele concluir a reestruturação da página até final de 2024.

**Ponto 9 do PA de 2024 – Reforço da cooperação com a SmartNenet e rever a colaboração com a SERVIR.**

**Trabalho Executado:** Foi mantida a colaboração com a SmartNet. Não foram feitos contactos com a SERVIR.

**Ponto 10 do PA de 2024 – Normalização de Simbologia, linhas e Layers a utilizar nos levantamentos topográficos** - Prosseguir o trabalho iniciado pelo grupo de trabalho, liderado pelo Sérgio Cação.

**Trabalho Executado:** Não foram desenvolvidos trabalhos para concretizar este ponto.

**Ponto 11 do PA de 2024 - Organizar o IV Seminário da ANT-ECP** - Organização do IV Seminário da ANT-ECP em local e data a definir, procurando envolver os sócios e topógrafos no geral, na escolha da data e do local para realização do mesmo. O tema ou temas do mesmo, serão definidos posteriormente, embora também se aceitem sugestões sobre o assunto.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi executado na integra, tendo tido bastante êxito.

**Ponto 12 do PA de 2024 - Concorrência desleal, atos ilícitos e mediação de conflitos** - Este assunto será tratado em linha com o procedimento de anos anteriores, ou seja, registo das denúncias, procurando atuar nos casos em que seja enquadrável uma atitude pedagógica e corretiva do comportamento em causa. Tendo por base a preservação da boa imagem da profissão e os interesses dos utilizadores dos serviços de Topografia e dos Topógrafos, a ANT-ECP tem disponibilizado um serviço de mediação de conflitos que pretendemos reforçar em 2024.

**Trabalho Executado:** A concretização deste ponto assentou essencialmente no registo das reclamações dos sócios e dos seus clientes, tendo sido feito junto dos Topógrafos e dos clientes, alguma pedagogia sobre a necessidade de praticar preços justos.

**Ponto 13 do PA de 2024 – Regulamento dos atos próprios dos Topógrafos de Nível 4 e 5 e dos Especialistas de Cadastro Predial** - Iniciar os trabalhos para a preparação de um regulamento que defina os atos próprios dos topógrafos de nível 4 e 5 e dos Especialistas em Cadastro Predial, a ser discutido e votado em Assembleia Geral.

**Trabalho Executado:** Não foram executados trabalhos para concretizar este ponto.

**Ponto 14 do PA de 2024 – Cooperação com a DGT** - Reforçar a cooperação com a DGT no sentido de serem promovidas ações de formação ou conferências tendo por base o novo Regime Jurídico do Cadastro Predial.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi concretizado com a participação nas conferências promovidas pela DGT, com interesse para a Topografia em geral.

**Ponto 15 do PA de 2024 – Localização da Sede Nacional** - Assim que o Município de Albergaria-a-Velha se disponibilize a realizar o Protocolo de cedência do espaço para instalar a nova sede, a localizar no entreposto comercial de Albergaria-a-Velha. A ANT-ECP compromete-se com a dinamização do espaço de forma orientada para a divulgação da profissão e apoio aos sócios. A divulgação da profissão assentará mais na preparação de uma zona para instalação do “Espaço Memória da Topografia”.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi concretizado com o envio de um ofício à Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, solicitando a elaboração do protocolo que permitisse a cedência do espaço destinado à sede nacional. Até ao momento não obtivemos qualquer resposta.

**Ponto 16 do PA de 2024 – Espaço Memória da Topografia** - Continuar com a angariação de material, documentos, testemunhos, fotografia e equipamentos de topografia para que o projeto “Espaço Memória da Topografia” se afirme e contribua para a divulgação e valorização da profissão.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi concretizado com a recolha de mais informação e com a introdução de alterações ao projeto.

**Ponto 17 do PA de 2024 – Internacionalização e colaboração com outras entidades ligadas à Topografia** - A exemplo do que tem sido feito com Angola, propomos reforçar este trabalho ao nível dos PALOPs e dentro do espaço Europeu.

**Trabalho Executado:** Não foram executados trabalhos para concretizar este ponto.

**18 – Divulgação da Topografia** - Colaborar com os diversos níveis de ensino na divulgação da Topografia, nomeadamente com escolas, Universidades Seniores e Imprensa.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi concretizado com uma ação de sensibilização junto da Associação de Jovens de Soure.

**Ponto 19 do PA de 2024 – Associação Nacional de Municípios e ANQEP** - Estabelecer contacto com estas entidades para a sua sensibilização e consciencialização em relação aos problemas da profissão, sendo que em alguns deles, a colaboração destas entidades é fundamental.

**Trabalho Executado:** Não foram executados trabalhos para concretizar este ponto.

**Ponto 21 do PA de 2024 – Reuniões por vídeo conferência** - Criar as condições internas para que 40% das reuniões do Conselho Diretivo (CD) se realizem online ou os elementos que se situem mais afastados do local de reunião, participem nas mesmas por vídeo conferência. Ampliar esta funcionalidade através da criação de um grupo no WhatsApp da Direção da ANT-ECP para agilizar troca de opiniões, fazer uma pré-análise de assunto mais complexos e partilha de informação.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi concretizado com a criação de um grupo da Direção da ANT-ECP no WhatsApp, que tem sido utilizado para troca de informação, análise assuntos e tomadas de decisão.

**Ponto 22 do PA de 2024 – Prosseguir o trabalho para qualificar os sócios da ANT-ECP com a qualificação profissional de Nível 4 na área da Topografia e perceber se é possível alargar ao Nível 5** - Neste ponto a ANT

**Ponto 22 do PA de 2024 – Prosseguir o trabalho para qualificar os sócios da ANT-ECP com a qualificação profissional de Nível 4 na área da Topografia e perceber se é possível alargar ao Nível 5** - Neste ponto a ANT-ECP compromete-se em continuar a cooperação com as diversas entidades que trabalham nesta área com a Associação, para que os sócios que ainda não tenham o Nível 4 na área da Topografia o possam obter. Apesar de serem cada vez menos sócios nessa situação, entendemos que devemos manter esta possibilidade, assim como trabalhar para disponibilizar o Nível 5.

**Trabalho Executado:** Este ponto foi concretizado na totalidade

**Ponto 23 do PA de 2024 – Construção do monumento dedicado à Topografia e ao Topógrafo no espaço cedido para tal pela Câmara da Mealhada** - A concretizar deste objetivo passa pelas seguintes fases: Revisão do projeto no que diz respeito aos materiais a utilizar; Criar um modelo 3D do projeto com qualidade mais realista; Rever os orçamentos relativos à construção da réplica do monumento de Torre de Moncorvo e da coluna de granito a colocar num dos vértices do monumento e a elaboração do Regulamento que vai definir em que condições os Topógrafos ou outras entidades podem patrocinar a construção do monumento e associar o seu nome ao mesmo. Este documento será aprovado na primeira Assembleia Geral de 2024.

**Trabalho Executado:** Neste ponto apenas foi feita a revisão do projeto.

**Ponto 24 do PA de 2024 – Seguros a disponibilizar aos sócios** - Tirar partido do mecanismo dos seguros de grupo e outras modalidades de que a Associação possa tirar vantagem na negociação de seguros tanto na área da responsabilidade civil profissional, seguros de equipamento. Não pomos de parte a hipótese de alargar à área da saúde também.

**Trabalho Executado:** A concretização deste ponto passou pela negociação de um seguro só para Topografia, com quatro patamares de risco e outro, com os mesmos patamares de risco, para TCPs e um terceiro seguro, também com quatro patamares de risco, para Topografia e Cadastro Predial.

**Ponto 25 do PA de 2024 – Promover medidas para aumentar o número de sócios da ANT-ECP** - Esta medida assenta na realização de campanhas que atribuam vantagens no ato da inscrição, como uma redução da joia ou outro tipo de vantagem, medidas essas que serão propostas à aprovação pela Assembleia Geral.

**Trabalho Executado:** O principal elemento sensibilizador para a angariação de sócios foi o trabalho desenvolvido, consubstanciado no aumento do número de sócios.

**Ponto 26 do PA de 2024 - Serviço de secretaria** - Continuar a disponibilizar o serviço de secretaria que apoia o trabalho da Direção e presta esclarecimentos aos sócios e utilizadores dos serviços de topografia.

**Trabalho Executado:** O trabalho deste ponto foi executado na íntegra através do desempenho da Luísa.

Mealhada, 24 de Maio de 2025

O Presidente do CD da ANT

(João Manuel dos Santos Nunes)